



DIE LINKE.



Herrn Bürgermeister

Christoph Dellmans

An den Rat der Stadt Kempen

Bzw. zuständiger Ausschuss

Gemeinsamer Antrag:

Prüfantrag zur Errichtung einer TINY HOUSE Siedlung

Vorsitzender FDP-Fraktion Kempen

Bernhard Lommetz
St.Töniser Straße 40, 47906 Kempen
Tel.: 02152/559 082
bernhard@blommetz.de

Vorsitzender Freie Wähler Kempen

Werner Rennes
Hütterweg 3, 47906 Kempen
Tel.: 02152/4188
werner.rennes@yahoo.com

Vorsitzender ÖDP / DIE LINKE

Jeyaratnam Caniceus
Maria-Basels-Str.13
47906 Kempen
Telefon: 01713636156
jeyaratnam-caniceus@t-online.de

Sehr geehrter Herr Dellmans,

Kempen, den 28.04.2021

die Fraktionen der FDP, der Freien Wähler Kempen und die ÖDP/LINKE bitten die Stadtverwaltung zu prüfen ob Möglichkeiten bestehen für TINY Häuser Siedlungsflächen zu erschließen.

Begründung:

Der Wohnraum in Kempen ist knapp – insbesondere der bezahlbare Wohnraum.

Viele unserer Bürger können sich schlichtweg kein Eigentum in Form einer Eigentumswohnung oder eines Hauses leisten. Neben der Kooperation mit der GEW Viersen kann man diesem Problem mit innovativen Lösungen begegnen.

Eine Möglichkeit, günstigen und zugleich platzsparenden Wohnraum zur Verfügung zu stellen, bildet das sogenannte „TINY HOUSE“ – kleine Häuser mit extrem effizienter Flächennutzung. In vielen deutschen Städten sind inzwischen entsprechende Siedlungen bereits in Planung oder wurden realisiert. Je nach Ausstattung liegen die Kosten für ein solches Haus bei etwa 20.000 € – 80.000 €. Viele TINY HOUSES sind außerdem auch leicht zu versetzen und können im Bedarfsfall problemlos umziehen. Die Stadt oder ein privater Investor könnte eine entsprechende Fläche verpachten, vermieten oder auch verkaufen.

Die Erfahrung der bereits umgesetzten Siedlungen in anderen Städten zeigt, dass das Interesse an einer Fläche für TINY HOUSES bei jungen Menschen, Studenten, Senioren, Rentnern aber auch bei kleineren Familien groß ist. In Kempen fehlt es an 1 - 2 Zimmer Wohnraum , hier wäre ein TINY HOUSE die richtige Lösung.

Herr Caniceus (ÖDP/Linke) hatte bereits 2019 um eine Prüfung gebeten.

https://www.caniceus.de/Parlamentarische%20Arbeit%202019.php?id=155&cat_id=19&p=2&search=#onnt

Gez.
Bernhard Lommetz
Fraktionsvorsitzender
FDP Kempen

Gez.
Werner Rennes
Fraktionsvorsitzender
Freie Wähler Kempen

Gez.
Jeyaratnam Caniceus
Fraktionsvorsitzender
ÖDP / DIE LINKE